

Семейная ипотека

программа государственной поддержки по ипотеке действует для семей с детьми на покупку новостройки или готового жилья, строительство жилого дома и на рефинансирование текущей ипотеки

от 6,008 до 7,678%

ПСК

от 6%

процентная ставка при условии страхования жизни

от 50%

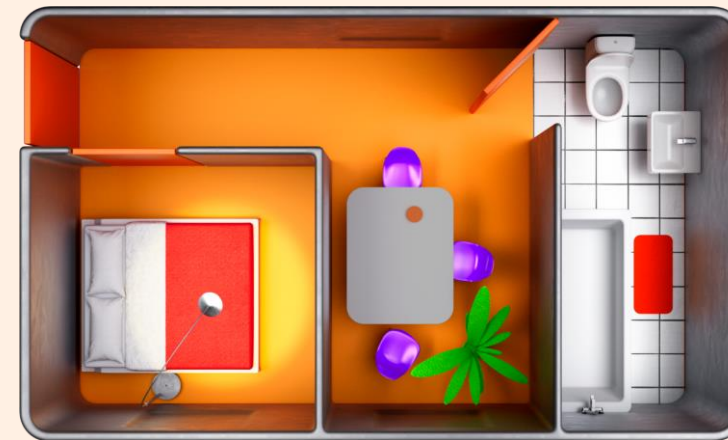
первоначальный взнос от 30% для готового жилого дома

до 12 млн Р

сумма кредита для Москвы и МО, Санкт-Петербурга и ЛО, для остальных **6 млн. Р**

до 30 лет

срок погашения



Кредит предоставляется

На приобретение семьям во всех субъектах РФ:

- ★ где есть один ребенок, не достигший возраста 7 лет
- ★ где есть ребенок с категорией «ребенок-инвалид», не достигший возраста 18 лет

На приобретение семьям, имеющим двух и более детей (до 18 лет) и проживающих¹:

- ★ в определенном перечне субъектов, где небольшие объемы жилищного строительства или имеющие индивидуальные программы развития (35 регионов);
- в городе с населением до 50 тыс. человек².

¹ограничений по местонахождению индивидуального дома (в т.ч. с з/у) нет.

²за исключением территорий Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей.

Объекты

- ★ квартира, таунхаус, жилой дом с земельным участком



Формы приобретения

- ★ по ДДУ у ЮЛ
- ★ по ДКП у ЮЛ и ИП

Рефинансирование, цель

- ★ на приобретение жилья от застройщика по ДКП и ДДУ